

2 490 000 €

**Achat villa**

**Surface : 245 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1350 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Rénové**

**Prestations :**

Piscine, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Calme

4 chambres

4 salles de bains

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



**Villa Antibes**

Antibes: Quartier Rostagne, à quelques minutes à pieds du centre ville, au calme, vue mer/dégagée, belle propriété entièrement rénovée avec matériaux contemporains. En rez de jardin : lumineux et vaste séjour donnant sur jardin complanté et piscine, cuisine Us équipée, 1 chambre, une salle de bains, Wc, dressing. A l'étage : 3 chambres donnant sur terrasse vue mer, 3 baux et wc, dressing. Terrain complanté 1 350 m2 d'essences méditerranéennes et d'oliviers.

Frais et charges :

2 490 000 € honoraires d'agence inclus

